

## JÄRELMAKSULEPINGU ÜLDTINGIMUSED (kehtivad alates 17.08.2020)

### 1. MAKSETINGIMUSED

1.1. Krediisaaaja kohustus tasuma järelmaksusumma, intressi ja lepinguhaldustasu vastavalt maksegraafikule, mida krediisaaajal on lepingu kehtivusaaja jooksul õigus tasuta nõuda.

1.2. Lepingu täitmise käigus krediidiandjale laekunud summade arvelt loetakse esmalt tasutuks võla sissenõudmisega seotud kulud, seejärel krediidisumma, seejärel tasumata intress ning lõpuks viivis ja muud tasumisele kuuluvad kohustused.

1.3. Kui poolte vahel on sõlmitud mitu krediidi lepingut kohaldub punktis 1.2. toodud järjekord krediidi lepingute üleselt vastavalt kohustuse sissenõutavaks muutumise ajale. See tähendab, et esmalt loetakse sissenõudmiskulud vastavalt nende sissenõutavaks muutumise järjekorrale, seejärel krediidi lepingute järgsed krediidisumma võlgnevused vastavalt nende sissenõutavaks muutumise järjekorrale jne. Mitme krediisaaaja korral loeb krediidiandja ühe krediisaaaja poolt tehtud maksed seejuures ülaltoodud järjekorda arvestades üksnes selliste krediidi lepingute katteks, mille pooleks konkreetne krediisaaaja on.

1.4. Krediidiandjal on õigus keelduda kolmandatelt isikutelt maksete vastu võtmisest.

### 2. ENNETÄHTAEGNE TÄITMINE

2.1. Krediisaaajal on õigus lepingust tulenevad kohustused täita krediidiandjale osaliselt või täielikult ennetähtselt. Selleks esitab krediisaaaja krediidiandjale vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis avalduse, milles on näidatud ennetähtaegse täitmisena tasutav summa. Kohustuste ennetähtaegse täitmise korral ei võlgne krediisaaaja järelmaksu kasutamata jätmise aja eest intressi ja kulusid. Pooled loevad ennetähtaegse täitmise toimumuks hiljemalt teisel pangapäeval pärast makse laekumist krediidiandjale.

2.2. Lepingu osalise ennetähtaegse täitmise korral on krediidiandjal õigus koostada ühepoolset uus maksegraafik, lähtuvalt lepingu tähtajast ning lepingus kokkulepitud intressimäärast tagastamata järelmaksu summalt. Krediidiandja esitab uue maksegraafiku krediisaaajale posti või e-posti teel.

2.3. Ennetähtaegse täitmise korral on krediisaaaja kohustatud tasuma krediidiandjale hüvitist 1% ulatuses ennetähtselt tagastatud järelmaksusummalt juhul, kui ennetähtaegse tagasimakse ja lepingu lõppemise vaheline periood on pikem kui üks aasta ning 0,5% ulatuses ennetähtselt tagastatud järelmaksusummalt juhul, kui see periood ei ületa üht aastat, kuid mitte enam kui krediisaaaja oleks maksnud intressideks ennetähtaegse tagasimakse ja lepingu lõppemise vahelisel perioodil.

### 3. LEPINGUST TAGANEMINE

3.1. Krediisaaajal on õigus lepingust taganeda 14 päeva jooksul selle sõlmimisest põhjust avaldamata, esitades taganemisavalduse krediidiandja rekvisiitidel.

3.2. Lepingust taganemisel on krediisaaaja kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 30 päeva jooksul taganemisavalduse esitamise, tagastama krediidiandjale järelmaksu summa ja tasuma maksmata intressi. Lepingu sõlmimise tasu finantseerimiseks väljastatud järelmaksu summa tagastamise kohustus tasaarvestatakse krediidiandja kohustusega tagastada krediisaaajale lepingu sõlmimise tasu. Juhul kui krediisaaaja ei täida lepingu taganemisest tulenevaid rahalisi kohustusi täielikult eelnimetatud tähtaja jooksul, loetakse, et krediisaaaja ei ole lepingust taganenud.

3.3. Lepingust taganemisel on krediisaaajal õigus taganeda ka järelmaksulepinguga seotud müügilepingust (edaspidi müügileping), avaldades vastavat soovi taganemisavalduses. Sel juhul on krediisaaaja kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 14 päeva jooksul (kui seadusest ei tulene pikemat tähtaega) taganemisavalduse esitamisest tagastama müüjale müügilepingu eseme (selle võimatuse korral hüvitama müügihinna rahas) ning viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 30 päeva jooksul taganemisavalduse esitamisest tasuma järelmaksusummalt taganemisavalduse esitamiseni arvestatud järelmaksu intressi (v.a sidevahendi teel sõlmitud müügilepingust taganemisel) ning tagastama krediidiandjale lepingu sõlmimise tasu maksmise finantseerimiseks väljastatud järelmaksu summa osa. Viimatinimetatud kohustus tasaarvestatakse krediidiandja kohustusega tagastada krediisaaajale lepingu sõlmimise tasu. Käesolevaga loovutab krediisaaaja lepingust taganemisel tekkiva müügihinna tagastamise nõudeõiguse müüja vastu krediidiandjale, millega loetakse lepingust taganemisel tekkiv järelmaksu

tagastamise kohustus krediisaaaja poolt müügihinna ulatuses täidetuks. Krediisaaaja kohustub müügilepingu eseme tagastama müüja esindusse, kus müügileping sõlmiti, kusjuures müügilepingu ese peab olema samasuguses seisukorras kui müügilepingu sõlmimisel.

3.4. Müügilepingust taganemisel võib krediisaaaja taganeda ka lepingust. Müügilepingust taganemisel on krediisaaajal õigus nõuda müüjalt müügihinna tagastamist summalt, mille krediisaaaja on selleks hetkeks tasunud krediidiandjale järelmaksusumma tagastamiseks. Ülejäänud müügihinna osa tagastamise nõudeõiguse loovutab krediisaaaja käesolevaga krediidiandjale, millega loetakse lepingust taganemisel tekkiv järelmaksusumma tasumise kohustus müügihinna ulatuses täidetuks. Muus osas kohaldatakse taganemisõiguse kasutamise tagajärgede punktis 3.3. sätestatud.

3.5. Krediisaaaja loetakse lepingust taganenuks sõltumata taganemise tähtaegade möödumisest, kui müügilepingu eset ei olnud krediisaaajast tuleneval põhjusel võimalik krediisaaajale üle anda ning müüja taganes seetõttu müügilepingust. Sel juhul kohaldatakse lepingust taganemise tagajärgede osas punktis 3.4. sätestatud.

### 4. LEPINGU ÜLESÜTLEMINE

4.1. Krediidiandjal on õigus lepingu erakorraliselt üles öelda ja nõuda kogu võla kohest tasumist juhul, kui on saabunud vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

4.1.1. krediisaaaja on lepingust tulenevate maksekohustuste täitmisel täielikult või osaliselt viivituses vähemalt kolme üksteisele järgneva lepingujärgse maksega, ning krediidiandja on andnud krediisaaajale edutult vähemalt 2-nädalase täiendava tähtaja võlgnetava summa tasumiseks koos hoiatusega, et ütleb võla tasumata jätmise korral lepingu üles ja nõuab kogu võla kohest tasumist;

4.1.2. krediidiandjale on esitatud eksitavaid või valeandmeid, mis olid aluseks järelmaksu andmise otsustamisel või lepingutingimuste määramisel;

4.1.3. esineb mõni muu üldtingimustes või seaduses nimetatud erakorralise ülesütlemise alus.

4.2. Lepingu ülesütlemisel vähendatakse kõigi krediisaaaja poolt järelmaksu summa tagasimaksmiseks ja krediidi kogukulu kandmiseks tehtavate maksete kogusummat järelmaksu kasutamata jätmise ajale langeva intressi ja muude kulude võrra.

4.3. Lepingu ülesütlemisel on krediisaaaja kohustatud krediidiandjale koheselt tasuma tasumata järelmaksu summa, sissenõutavaks muutunud intressi ja lepinguhaldustasu, viivise, leppetrahvi ja muud võimalikud kohustused. Lepinguliste kohustuste kohese täitmisega viivitamisest on krediidiandjal õigus nõuda krediisaaajalt viivist ning viivist ületava kahju hüvitamist.

### 5. LEPINGU RIKKUMISE TAGAJÄRJED

5.1. Järelmaksusumma, sissenõudmiskulu või muu krediidiandja õiguse teostamisega seotud kulu hüvitamisega viivitamisest tuleb krediidiandjale maksta viivist seadusega sätestatud maksimaalses määras. Viivise arvestamisel lähtutakse tegelikust päevade arvust kuus ja 365-päevases aastast.

5.2. Viivise või leppetrahvi tasumine ei vabasta krediisaaajat kohustuse täitmisest. Krediidiandjal on õigus nõuda viivist või leppetrahvi ületava kahju hüvitamist.

5.3. Krediisaaaja on kohustatud hüvitama krediidiandjale võla sissenõudmisega seotud mõistlikud kulud. Lepingu rikkumise tõttu saadatud teadetega seotud kulud tuleb hüvitada vastavalt krediidiandja hinnakirjale.

5.4. Lisaks võib maksetega viivitamine kaasa tuua krediisaaaja kohta andmete avaldamise maksehäireregistrites, vara aresti või sundmüügi ning halvendada krediisaaaja võimalusi saada laenu tulevikus.

5.5. Kui müüja ei täida müügilepingust tulenevat müügilepingu eseme üleandmise kohustust või kui müügilepingu ese ei vasta kokkulepitud tingimustele ning müüja on õigustamatult keeldunud krediisaaaja õiguskaitsevahendite rahuldamisest, võib krediisaaaja krediidiandja suhtes keelduda oma kohustuse täitmisest või kui krediisaaaja on taganenud müügilepingust, siis taganeda ka lepingust vastavalt punktides 3.4. sätestatud.

### 6. LEPINGU KEHTIVUS, MUUTMINE JA LÕPPEMINE

6.1. Leping loetakse põhitingimustes nimetatud lepingu sõlmimise päeval sõlmituks krediidiandja allkirjajälgendit kandvate lepingudokumentide allkirjastamisel krediisaaaja poolt. Kui lepingudokumentid edastatakse allkirjastamiseks elektrooniliselt, loetakse leping põhitingimustes nimetatud lepingu sõlmimise päeval sõlmituks krediidiandja allkirjajälgendit kandvate lepingudokumentide digitaalsel allkirjastamisel krediisaaaja

**Krediidiandja esindaja:**

**Krediisaaaja:**

**Müüja esindaja** (krediisaaaja isikusamasuse tuvastanud töötaja)

allkirjajälgend

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)

poolt. Leping ei jõustu, kui krediisaaaja on teinud lepingudokumentidele muudatusi, jätnud nõuetekohaselt lepingudokumentid allkirjastamata või müüjale täielikult tagastamata või need on müüjale tagasi jõudnud rikutuna või loetamatuna.

6.2. Krediidiandjal on õigus vastavalt krediidiandja üldtingimustes sätestatud lepingu üldtingimusi ja hinnakirja ühepoolselt muuta. Lepingu põhitingimusi ja maksegraafikut saab muuta vaid poolte kokkuleppega, mis kannab krediidiandja allkirjajäljendit ning on krediisaaaja allkirja, v.a punktis 2.2. toodud juhul.

## 7. INFOVAHETUS JA TAOTLUSTE LÄBIVAATAMINE

7.1. Lepinguga seotud taotlused ja teated tuleb krediidiandjale esitada kirjalikult või muul krediidiandja poolt aktsepteeritud viisil. Krediidiandja vaatab krediisaaaja taotluse läbi 14 päeva jooksul taotluse saamisest ja informeerib krediisaaajat otsusest suuliselt või e-posti teel.

7.2. Krediisaaaja taotluse alusel lepingutingimuste muutmisel tuleb krediisaaajal allkirjastada vastav kokkulepe 7 päeva jooksul krediidiandja otsusest teadaasaamisest, vastasel korral kaotab krediidiandja otsus kehtivuse.

7.3. Posti teel krediisaaajale edastatud teated loetakse kättesaaduks 3 päeva möödumisel alates teate postiasutusele üle andmisest.

## 8. VAIDLUSTE LAHENDAMINE

8.1. Lahkarvamused lahendatakse eelkõige läbirääkimiste teel. Tarbijal on vaidluste kohtuväliseks lahendamiseks õigus pöörduda Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti tarbijavaidluste komisjoni (aadress Pronksi 12, 10117 Tallinn, e-post [avaldus@komisjon.ee](mailto:avaldus@komisjon.ee), telefon +372 620 1920, veebileht <https://komisjon.ee/et>), poole, kellele saab kaebuse esitada ka internetipõhise vaidluste lahendamise keskkonna kaudu (<http://ec.europa.eu/odr>). Komisjoni menetlusreeglitega saab tutvuda aadressil <https://komisjon.ee/et>.

8.2. Kokkuleppele mitte jõudmisel kuuluvad vaidlused lahendamisele seaduses sätestatud kohtus. Juhul kui krediisaaaja elukoht ei ole hagi esitamise ajal teada või krediisaaaja asub peale lepingu sõlmimist elama välisriiki, kuuluvad vaidlused lahendamisele krediidiandja valikul kas Harju Maakohtus või Tartu Maakohtu Tartu kohtumajas.

## 9. LÕPPSÄTTED

9.1. Pädevaks järelevalveasutuseks on Finantsinspeksioon (Sakala 4, 15030 Tallinn).

9.2. Krediisaaaja kinnitab, et on teadlik krediidiandjale seadusest tulenevast õigusest loovutada lepingust tulenevad nõuded kolmandale isikule.

9.3. Lisaks lepingule juhitud pooled krediidiandja üldtingimustes, kliendiandmete töötlemise põhimõtetes ja Eesti Vabariigi õigusaktides sätestatud.

**Krediidiandja esindaja:**

**Krediisaaaja:**

**Müüja esindaja** (krediisaaaja isikusamasuse tuvastanud töötaja)

allkirjajäljend

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)